

**PROSPERUS d.o.o. u stečaju
ROVINJ**

OIB: 19547870089

Zastupan po stečajnoj upraviteljici
Jasmini Lichtenberg

U Puli, 18. rujna 2021.

**TERRA FIRMA d.d.
Budmanijeva 3
10000 Zagreb**

PREDMET: Obavijest o prihvatu ponude

Poštovani,

temeljem vaše ponude za kupnju nekretnine sagrađene na k.č. 1394/Z, kuća pop.br. 311, upisane u zk.ul. 457. K.o. Rovinj, a koja je u zemljišnim knjigama označena kao 4. Etaža – posebni dio zgrade koji se sastoji od stana u prizemlju površine 18,40 m², sl. „A“, izmijenjenog tipa 453, po cijeni od 231.123,00 kn, obavještavam vas da je vaša ponuda prihvaćena.

Sukladno uvjetima prodaje uplaćena jamčevina u iznosu od 22.044,96 kn uračunava se u cijenu.

Preostali iznos kupoprodajne cijene u iznosu od 209.078,04 kn, dužni ste uplatiti u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti Rješenja o dosudi na račun PROSPERUS d.o.o. u stečaju, IBAN HR9523800061132004750 kod IKB banke d.d.

Ovaj rok smatra se bitnim sastojkom i propuštanjem roka smatra se da je ponuditelj odustao od ponude.

Ukoliko ponuditelj ne uplati u roku ostatak ponuđenog iznosa ili ukoliko po primitku obavijesti o prihvatu ponude odustane od kupnje, u oba slučaja prodavatelj zadržava jamčevinu, a pravo kupnje ostvaruje ponuditelj koji je dao sljedeću prihvatljivu ponudu.

Po pravomoćnosti Rješenja o dosudi, te nakon uplate ostatka izlicitirane kupoprodajne cijene, Trgovački sud će izdati zaključak o predaji nekretnine kupcu.

Prilikom predaje nekretnine kupcu stečajni upravitelj će kupcu izdati račun.

Sve poreze, pristojbe i troškove s predmetnom kupoprodajom snosi kupac.

Molim da se za sve obavijesti obratite stečajnoj upraviteljici Jasmini Lichtenberg na adresu Ravenska 8, 52100 Pula ili na broj telefona 098/240-199.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Jasmina Lichtenberg